**АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ**

**земельного участка по договору дарения**

|  |  |
| --- | --- |
| г. Москва | «30» января 2014г. |
|  |  |

Львов Александр Владимирович, именуемыйв дальнейшем «Даритель», с одной стороны

и Колесов Юрий Иванович, именуемый в дальнейшем «Одаряемый», с другой стороны

(далее по тексту – Стороны) составили настоящий акт приема-передачи о

нижеследующем.

1. Даритель передает, а Одаряемый принимает земельный участок (далее по тексту –

земельный участок) из земель сельскохозяйственного назначения (категория земель) с кадастровым номером 50:21:16 09 19:1318, расположенный по адресу: Московская область, Одинцовский район, с.п. Жаворонковское, д. Ликино, уч. № 19/2 (субъект РФ, населенный пункт, улица), предназначенный для использования в целях ведения личного подсобного хозяйства (вид разрешенного использования), в границах, указанных в кадастровой карте (плане) земельного участка, прилагаемой к настоящему договору и являющейся его неотъемлемой частью, общей площадью 450 кв. м (кв. м, га).

2. Одновременно с земельным участком передаются: кадастровый паспорт, документы, подтверждающие отсутствие задолженности по налогу.

3. С момента подписания сторонами настоящего акта обязанность Дарителя передать земельный участок и обязанность Одаряемого принять его считаются выполненными.

4. Акт составлен в трех экземплярах, имеющих равную юридическую силу, один из которых хранится в делах Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области (Росреестр по Московской области)по адресу: 121170, г. Москва, ул. Поклонная, д. 13, один – у Дарителя, один – у Одаряемого.

Подписи сторон

Даритель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Одаряемый \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_